



SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, COMMERCIO,

ARTIGIANATO E ATTIVITÀ CIMITERIALI

UFFICIO URBANISTICA

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS DELLA VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI UN'OPERA PUBBLICA (REALIZZAZIONE TRATTO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA ZONA AZALEE E IL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI VIA CURTATONE).

QUADRO SINOTTICO

Allegato 1

Intervento	PGT vigente
Lavori di realizzazione di un tratto Sottopasso ciclopedonale tra la zona Azalee e il nuovo Plesso scolastico di Via Curtatone	Ambiti Residenziali semiestensivi - RSE (art. 30, NTA, PdR)

ESTRATTI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - VIGENTE

RT 1.5

"Ambiti Territoriali Omogenei"

Piano delle Regole

Stralcio variante



Ambiti residenziali semiestensivi - RSE (Art. 30)
IUF: 0,33 mq/mq - Hmax: 3 - 4 piani, 13 m



Aree stradali - IS (Art. 39)



Limite di inedificabilità ferroviaria (Art. 57)

ST 10.5

"Previsione di Piano dei Servizi"

Piano dei Servizi

Stralcio variante



PERCORSI CICLABILI



Percorsi proposti

Tav. ST12

"Itinerari ciclabili"

Piano dei Servizi

Stralcio variante



Itinerari Ciclabili (EX P.G.T.U)

○—○ Itinerario ciclabile di progetto (rif. P.G.T.U.)

Itinerari Ciclabili DA PROGRAMMARE

— Nuovi percorsi ciclabili

Intervento	PGT variato
Lavori di realizzazione di un tratto Sottopasso ciclopeditonale tra la zona Azalee e il nuovo Plesso scolastico di Via Curtatone	Aree Stradali – IS e Aree per impianti ferroviari – IF (art. 39, NTA, PdR)

ESTRATTI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - VARIATO

RT 1.6

“Ambiti Territoriali Omogenei”

Piano delle Regole

Stralcio variante



Ambiti residenziali semiestensivi - RSE (Art. 30)
IUF: 0,33 mq/mq - Hmax: 3 - 4 piani, 13 m



Aree stradali - IS (Art. 39)



Limite di inedificabilità ferroviaria (Art. 57)

ST 10.6

“Previsione di Piano dei Servizi”

Piano dei Servizi

Stralcio variante



PERCORSI CICLABILI



Percorsi proposti

Tav. ST12.1

“Itinerari ciclabili”

Piano dei Servizi

Stralcio variante



Itinerari Ciclabili (EX P.G.T.U.)

○—○ Itinerario ciclabile di progetto (rif. P.G.T.U.)

Itinerari Ciclabili DA PROGRAMMARE

— Nuovi percorsi ciclabili