



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 58 DEL 05/04/2023**

**OGGETTO:** AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER LA REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA ZONA "AZALEE" ED IL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI VIA CURTATONE E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

L'anno **2023**, addì **05** del mese di **aprile** alle ore **14:32**, con continuazione, presso la Sala Giunta della sede Comunale di Palazzo Borghi, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco **CASSANI ANDREA**.

Sono intervenuti i Signori:

		Presenti/Assenti
<b>CASSANI ANDREA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>LONGOBARDI ROCCO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ALLAI CHIARA MARIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CANZIANI CORRADO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>DALL'IGNA GERMANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>MAZZETTI CLAUDIA MARIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>PICCHETTI STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>RECH SANDRO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale Vicario **LA PLACA PIETRO**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Visti:**

- l'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 4 e 13 della L.R.11/03/2005, n. 12 - "Legge per il Governo del Territorio";
- la Parte II, Titoli I e II del D. Lgs. 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Regionale (D.C.R.) 13/03/2007, n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)";
- la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) 10/11/2010, n. IX/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. – Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010, n.128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2007, n.8/6420 e 30 dicembre 2009 n.8/10971" e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con la Deliberazione 25/07/2012, n. XI/3836;
- l'art. 18, comma 2 dello Statuto Comunale, modificato da ultimo con Deliberazione di Consiglio Comunale del 20/06/2013, n. 30, efficace ai sensi di legge;

### **Richiamati:**

- il Piano di Governo del Territorio (PGT), adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 04/10/2010, successivamente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 25/03/2011 e pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 20 del 18/05/2011, e successiva Variante Generale n. 1 approvata con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 29 del 03/06/2015 e n. 30 del 04/06/2015, pubblicate sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 30 del 22/07/2015;
- il Decreto Regionale n. 10496 del 29/07/2021 con il quale sono state selezionate le iniziative ritenute finanziabili mediante i fondi infrastrutturali e di investimento europeo per il periodo 2021 – 2027, di cui alla DGR n. 4151/2020, tra le quali quella proposta dal Comune di Gallarate denominata "GROW 29" ("GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH"), che include anche l'opera oggetto del presente atto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2022, n. 61, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e del Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale 21/12/2022, n. 157, efficace ai sensi legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), relativo agli anni 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 01/03/2023, n. 38, efficace ai sensi di legge con la quale è stato approvato il "Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2024/2025";

### **Premesso che:**

- la Regione Lombardia, con la D.G.R. del 30/12/2020 n. XI/4151 e il Decreto del 18/01/2021 n. 295, attuativo di tale D.G.R., ha promosso e sostenuto i Programmi Operativi Regionali FESR e FSE+ 2021-2027, che hanno destinato al finanziamento delle strategie di sviluppo urbano sostenibile degli Enti pubblici locali un contributo complessivo del FESR pari a 150.000.000,00 euro a cui si aggiungono risorse FSE+ pari a 20.000.000,00 euro, pari ad un contributo complessivo di 170.000.000,00 euro;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 17/03/2021, il Comune di Gallarate ha aderito alla manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027 bandita da Regione Lombardia, approvando il documento redatto dalla Società Trade Lab S.r.l. – all'uopo incaricata dall'Amministrazione comunale, denominato "GROW29 – Gallarate -Redevelopment for Opportunity and Urban Wealth", appositamente

predisposto e presentando atto di adesione sul portale di Regione Lombardia Bandi On-Line entro la data prevista del 18/03/2021;

- il Comune risulta pertanto beneficiario di un contributo derivante dalla suindicata inclusione ai fondi di finanziamento di cui sopra, per un valore complessivo di strategia di € 15.930.000,00, di cui € 14.500.000,00 di cofinanziamento regionale ed € 1.430.000,00 di cofinanziamento locale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 25/08/2021, è stato approvato lo schema di *"Protocollo di Intesa per la coprogrammazione di strategie di sviluppo urbano sostenibile"*, trasmesso dalla Regione Lombardia, la cui finalità è quella di sviluppare, attraverso un percorso di coprogrammazione strategica, i contenuti della strategia preliminare di sviluppo urbano sostenibile integrato, da finanziare con i fondi dei Programmi Operativi Regionali POR FESR e POR FSE+ per il periodo di programmazione europeo 2021-2027, in coerenza con le disposizioni regolamentari della Commissione Europea, l'Accordo di Partenariato dello Stato italiano e le indicazioni di Regione Lombardia, Protocollo di Intesa successivamente sottoscritto tra le parti in data 27/09/2021;
- con D.G.R. n. XI/6987 del 19/09/2022, Regione Lombardia ha approvato lo schema di *"Convenzione per l'attuazione delle Strategie di sviluppo urbano sostenibile"*, da siglare con i Comuni lombardi selezionati, le cui Strategie Definitive sono state validate dal Nucleo di Valutazione interdirezionale di Regione Lombardia;
- con Decreto 16768 del 22/11/2022, Regione Lombardia ha approvato la Strategia definitiva di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Gallarate denominata *"GROW29 – Gallarate Redevelopment for Opportunity and Urban Wealth"*;
- con deliberazione della Giunta Comunale 19/10/2022, n. 105, efficace ai sensi di legge, avente ad oggetto *"Strategie Sviluppo Urbano Sostenibile da Promuovere Fondi Strutturali Investimento Europei 2021-2027 (D.G.R. 4151/2020) - Realizzazione Sottopasso Ciclopedonale Zona "Azalee" e Plesso Scolastico Via Curtatone - CUP E31B21006030002 - Approvazione Progetto Fattibilità Tecnica Ed Economica-PFTE"*, si è approvato il suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- con deliberazione di Giunta Comunale 07/12/2022, n. 145, efficace ai sensi di legge, è stato approvato lo schema di Convenzione con Regione Lombardia, finalizzato a regolamentare, in via definitiva, i rapporti tra le parti per l'attuazione dell'intervento complessivo *"GROW29 – Gallarate Redevelopment for Opportunity and Urban Wealth"* ricompreso nell'ambito dell' *"attuazione delle Strategie di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027"* e per la regolazione delle modalità di erogazione dei contributi assegnati da tale Ente;
- con Determina Dirigenziale n. 136 del 17/02/2023, del competente Settore LLPP e Patrimonio, avente ad oggetto *"GROW29 – "Gallarate Redevelopment for Opportunity And Urban Wealth" - Strategie Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere fondi strutturali investimento europei 2021-2027 (d.g.r. 4151/2020) - Realizzazione Sottopasso Ciclopedonale Zona "Azalee" e Plesso Scolastico Via Curtatone - CUP E31b21006030002. Approvazione preliminare di cessione volontaria di alcuni mappali di terreno di proprietà privata e contestuale accettazione indennità e messa a disposizione delle aree interessate dai lavori"*, l'Amministrazione Comunale ha avviato l'acquisizione dei mappali n. 490 e 747, foglio 9, Sezione Caiello, interessati dall'intervento;
- in particolare, la variante in esame attiene al tratto terminale di limitata estensione, insistente sul mappale 490, foglio 9, Sezione Caiello, del percorso ciclopedonale che si attesta su via dei Salici;
- con nota Protocollo 2649 del 13/01/2023, Regione Lombardia ha trasmesso al Comune di Gallarate la Convenzione sottoscritta *"Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile 2012 – 2017 del Comune di Gallarate"*,
- al fine di potere sviluppare le iniziative comunali selezionate con gli atti regionali sopra indicati, risulta necessario adeguare i pertinenti elaborati di cui al PGT vigente, specificatamente riferiti all'azione 2 della strategia di progetto, riferita alla *"Realizzazione di un sottopasso ciclopedonale tra la zona Azalee e il nuovo plesso scolastico"*, e inserita nel progetto suindicato denominato *"GROW29 - Gallarate Redevelopment for Opportunity and Urban Wealth"*;

**Considerato che:**

- in relazione al PFTE approvato si evince che l'opera pubblica in progetto non risulta identificata e localizzata e, pertanto, esiste difformità urbanistica tra il progetto e la previsione del Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente;
- le varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole sono soggette al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 4 comma 2-bis della L.R. 11/03/2005, n. 12;
- ai sensi della D.C.R. 13/03/2007, n. VIII/351 Allegato 1 – Schema A, della D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – Allegato 1 - punto 5.2 e della D.G.R. 25/07/2012 n. IX/3836 – Allegato 1u punto 5.2, la verifica di assoggettabilità a V.A.S. è avviata mediante pubblicazione di apposito avviso dell'avvio del procedimento sul sito web SIVAS di Regione Lombardia e secondo le modalità previste dalla normativa specifica del piano;
- come previsto dalla D.C.R. 13/03/2007, n. VIII/351 Allegato 1 – punto 2, dalla D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – Allegato 1 – punto 3 e dalla D.G.R. 25/07/2012 n. IX/3836 – Allegato 1u punto 5.1, all'interno della pubblica amministrazione che elabora il piano vengono individuate l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la V.A.S., quest'ultima con competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, separata rispetto all'Autorità Procedente e con adeguato grado di autonomia;
- la presente variante di PGT da sottoporre a verifica VAS è una variante di iniziativa della pubblica amministrazione e pertanto, ai sensi D.C.R. 13/03/2007, n. VIII/351 Allegato 1 – punto 2, lett. g) e h), l'Autorità Procedente coincide con l'Autorità Proponente;
- è stato predisposto lo schema di Avviso di avvio del procedimento allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

**Ritenuto:**

- di dare avvio al procedimento per l'approvazione di una Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) per la realizzazione di un sottopasso ciclopedonale tra la zona "Azalee" ed il nuovo plesso scolastico di Via Curtatone, ai sensi dell'art. 13 della LR 11/03/2005, n. 12;
- di dare avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 4, comma 2 bis, della L.R. 11/03/2005, n. 12 mediante pubblicazione dell'Avviso di Avvio del Procedimento, demandando al Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali i successivi adempimenti specificatamente previsti *ex lege*;
- di procedere alla nomina dell'Autorità Proponente e Procedente e dell'Autorità Competente per la VAS, individuando quale Autorità Proponente e Procedente l'Arch. Marta Cundari, in qualità di Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali del Comune di Gallarate, e quale Autorità Competente l'Ing. Cristiano Tenti, in qualità di Dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Gallarate;
- di individuare i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, nonché i settori del pubblico interessati ai sensi della D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351 Allegato 1 – Punto 2 e della D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – Allegato 1 – Punto 5.3 e della D.G.R. 25/07/2012 n. IX/3836 – Allegato 1u punti 3.4 e 3.5 che saranno invitati alla Conferenza di verifica ed in particolare:
  - Soggetti competenti in materia ambientale:
    - ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Como e Varese;
    - ATS Insubria - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria;
    - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
    - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;
    - Parco Lombardo della Valle del Ticino;
- Enti territorialmente interessati:
  - Regione Lombardia;
  - Provincia di Varese;

- Comuni confinanti (Busto Arsizio, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Besnate, Arsago Seprio, Casorate Sempione, Cardano al Campo, Samarate);
- Ente Nazionale Aviazione Civile;
- Istituzioni militari sul territorio;
- Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
  - Associazioni di categoria (agricoltori, industriali, artigiani, costruttori edili, commercianti, esercenti);
  - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente Lombardia; W.W.F. Sezione Regionale Lombardia; L.I.P.U.; Italia Nostra Sezione di Varese; FAI Delegazione di Varese; Amici della Terra; A.I.E. Associazione Italiana Elettrosensibili; CO.N.NA. Coordinamento Nazionale Nuove Antenne; Associazione per la Prevenzione e la Lotta all'Elettrosmog – A.P.P.L.E.);
  - Associazioni culturali, sociali e sportive locali;
  - Associazioni e/o gruppi di cittadini (ad esempio comitati) portatori di interessi diffusi;
  - Rappresentanti dei lavoratori e Sindacati;
  - Ordini e collegi professionali (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Periti Edili, Periti Agrari, Agronomi, Geologi);
  - Gestori dei Servizi e delle Reti;
- di istituire la Conferenza di verifica di cui alla D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – Allegato 1
  - Punto 5.6, alla quale saranno invitati a partecipare l'Autorità competente, i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati al fine di acquisire osservazioni e pareri;
- di approvare lo schema di Avviso di avvio del procedimento, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

**Acquisiti sulla proposta di deliberazione** il prescritto parere di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsto dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267 espressi, rispettivamente, dal:

- Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali;
- Dirigente del Settore Finanziario, Tributi, Fundraising, Logistica e Contratti;

**Acquisto, altresì, sulla proposta di deliberazione** il parere di legittimità del Vice Segretario Generale Supplente ai sensi dell'art. 6, comma, 3 lett. f) del vigente Regolamento di organizzazione e gestione del personale;

a voti unanimi, resi nei modi di legge ed in forma palese

## **DELIBERA**

- 1. di dare avvio** al procedimento per l'approvazione di una Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) per la realizzazione di un sottopasso ciclopedinale tra la zona "Azalee" e il nuovo plesso scolastico di Via Curtatone; ai sensi dell'art. 13 della LR 11/03/2005, n. 12;
- 2. di dare avvio** al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 4, comma 2bis della L.R. 11/03/2005, n. 12 mediante pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento, demandando al Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali i successivi adempimenti specificatamente previsti *ex lege*;
- 3. di procedere** alla nomina dell'Autorità Proponente e Procedente e dell'Autorità Competente per la VAS, individuando quale Autorità Proponente e Procedente l'Arch. Marta Cundari, in qualità di Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali del Comune di Gallarate, e quale Autorità Competente l'Ing. Cristiano Tenti, in qualità di Dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Gallarate;
- 4. di individuare** i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, nonché i settori del pubblico interessati, ai sensi della D.C.R. 13/03/2007 n.

VIII/351 Allegato 1 – Punto 2 e della D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – Allegato 1 – Punto 5.3 e della D.G.R. 25/07/2012 n. IX/3836 – Allegato 1u punti 3.4 e 3.5 che saranno invitati alla Conferenza di verifica e in particolare:

- Soggetti competenti in materia ambientale:
    - ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Como e Varese;
    - ATS Insubria - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria;
    - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
    - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;
    - Parco Lombardo della Valle del Ticino;
  - Enti territorialmente interessati:
    - Regione Lombardia;
    - Provincia di Varese;
    - Comuni confinanti (Busto Arsizio, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Besnate, Arsago Seprio, Casorate Sempione, Cardano al Campo, Samarate);
    - Ente Nazionale Aviazione Civile;
    - Istituzioni militari sul territorio;
  - Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
    - Associazioni di categoria (agricoltori, industriali, artigiani, costruttori edili, commercianti, esercenti);
    - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente Lombardia; W.W.F. Sezione Regionale Lombardia; L.I.P.U.; Italia Nostra Sezione di Varese; FAI Delegazione di Varese; Amici della Terra; A.I.E. Associazione Italiana Elettrosensibili; CO.N.NA. Coordinamento Nazionale Nuove Antenne; Associazione per la Prevenzione e la Lotta all'Elettrosmog – A.P.P.L.E.);
    - Associazioni culturali, sociali e sportive locali;
    - Associazioni e/o gruppi di cittadini (ad esempio comitati) portatori di interessi diffusi;
    - Rappresentanti dei lavoratori e Sindacati;
    - Ordini e collegi professionali (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Periti Edili, Periti Agrari, Agronomi, Geologi);
    - Gestori dei Servizi e delle Reti;
5. **di istituire** la Conferenza di verifica di cui alla D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – Allegato 1 – Punto 5.6, alla quale saranno invitati a partecipare l'Autorità competente, i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati al fine di acquisire osservazioni e pareri;
6. **di approvare** lo schema di Avviso di avvio del procedimento, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

## **INDI**

con distinta e separata votazione, resa all'unanimità dei presenti, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, per consentire l'avvio delle procedure urbanistiche in modo coordinato rispetto alle fasi di progettazione e attuazione dell'opera pubblica in oggetto.

Allegato:

All. A) Avviso di Avvio del Procedimento di Variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del Vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) per la realizzazione di un sottopasso ciclopipedonale tra la zona "Azalee" e il nuovo Plesso Scolastico di Via Curtatone e della relativa Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
CASSANI ANDREA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO  
LA PLACA PIETRO



**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER LA REALIZZAZIONE DI UN SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA ZONA "AZALEE" E IL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI VIA CURTATONE E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)**

**Visti:**

- la Legge 07/08/1990, n. 241;
- gli artt. 4 e 13 della L.R.11/03/2005, n. 12 - "Legge per il Governo del Territorio";
- la Parte II, Titoli I e II del D.lgs. 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Regionale (D.C.R.) 13/03/2007, n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)";
- la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) 10/11/2010, n. IX/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. – Recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. 29 giugno 2010, n.128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009 n.8/10971";
- la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) 25/07/2012, n. IX/3836 ad oggetto: "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. (art. 4, l.r. n. 12/2005; dcr n. 351/2007) – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – variante al piano dei servizi e piano delle regole";

**Premesso che:**

- il Comune di Gallarate è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 04/10/2010, successivamente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 25/03/2011 e pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 20 del 18/05/2011, e successiva Variante Generale n. 1 approvata con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 29 del 03/06/2015 e n. 30 del 04/06/2015, pubblicate sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 30 del 22/07/2015;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. xx del xx/04/2023, efficace ai sensi di legge, è stato dato avvio al procedimento in oggetto;

**SI RENDE NOTO CHE**

- il Comune di Gallarate dà avvio al procedimento di Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) per la realizzazione di un sottopasso ciclopedonale tra la zona "Azalee" ed il nuovo plesso scolastico di Via Curtatone e della relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. xx del xx/04/2023, efficace ai sensi di legge, si è proceduto ad individuare:
  - L'Autorità Proponente/Procedente nel Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali - Arch. Marta Cundari;
  - L'Autorità Competente nel Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio - Ing. Cristiano Tenti;

**Comune di Gallarate**

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

[www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it)

[protocollo@pec.comune.gallarate.va.it](mailto:protocollo@pec.comune.gallarate.va.it)

C.F./P.Iva 00560180127



Città di  
**GALLARATE**

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, COMMERCIO,  
ARTIGIANATO E ATTIVITA' CIMITERIALI  
UFFICIO URBANISTICA

**ALLEGATO A**

**COMUNICA CHE**

- 1) per garantire la trasparenza del procedimento si procederà a mettere a disposizione mediante pubblicazione sul sito web istituzionale ([www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it)) e sul sito SIVAS regionale ([www.sivas.servizirl.it/sivas](http://www.sivas.servizirl.it/sivas)) di tutta la documentazione prevista dalla vigente legislazione in merito al procedimento di variante e relativa verifica assoggettabilità alla V.A.S.;
- 2) chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà partecipare al processo di verifica di assoggettabilità a VAS nelle forme previste dalla normativa vigente.

L'Autorità Procedente  
Il Dirigente  
Arch. Marta Cundari  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005)



## **PARERE TECNICO**

(Di cui all'art. 49 T.U. D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.)

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**N. 1614/2023**

**OGGETTO:** AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER LA REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA ZONA "AZALEE" ED IL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI VIA CURTATONE E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Il Dirigente del Settore URBANISTICA, EDILIZIA ED ESPROPRI esprime parere FAVOREVOLE sulla proposta della deliberazione in oggetto indicata **in ordine alla regolarità tecnica.**

---

Gallarate, 29/03/2023

Il Dirigente

CUNDARI MARTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)





**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
N. 1614/2023**

**SETTORE FINANZIARIO**

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art. 49, comma 1 - art. 153, comma 5, D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)  
Atto di Accertamento dell'entrata  
(art. 179 D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

Visto l'atto di riferimento

- attesta che lo stesso non è soggetto a parere/visto in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria o all'accertamento di entrata non prevedendo impegno di spesa o modifica di entrata.

Gallarate, 29/03/2023

Il Dirigente

**COLOMBO MICHELE**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



## **PARERE DI LEGITTIMITA'**

(Di cui all'art. 6, comma 3, lett.f del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale)

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**N. 1614/2023**

**OGGETTO:** AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER LA REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA ZONA "AZALEE" ED IL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI VIA CURTATONE E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Il Vice Segretario Generale Supplente esprime parere FAVOREVOLE **in ordine alla legittimità** sulla proposta della deliberazione in oggetto indicata.

---

Gallarate, 30/03/2023

Il Vice Segretario Generale Supplente

**COLOMBO MICHELE**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

