



Città di
GALLARATE

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, COMMERCIO,
ARTIGIANATO E ATTIVITA' CIMITERIALI
UFFICIO URBANISTICA

AVVISO DI AVVENUTO DEPOSITO E PUBBLICAZIONE ATTI ADOTTATI DI VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER INDIVIDUAZIONE PUNTUALE OPERA PUBBLICA (REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA ZONA AZALEE E PLESSO SCOLASTICO VIA CURTATONE) CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;
- gli artt. 10, comma 1, e 11 del DPR 08/06/2001, n. 327 - *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* (TUE);
- l'art. 13 della L.R. 11/03/2005, n. 12 - *"Legge per il Governo del Territorio"* e s.m.i.;
- gli artt. 7 e 11 della L.R. 04/03/2009, n. 3 - *"Norme regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità"*;

Premesso che:

- il Comune di Gallarate è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale 15/03/2011, n. 28 efficace a far data dal 18/05/2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 20, così come modificato dalla Variante Generale, approvata con deliberazioni di Consiglio Comunale 03/06/2015, n. 29, e 04/06/2015, n. 30, pubblicata sul B.U.R.L., Serie Avvisi e Concorsi 22/07/2015, n. 30, efficace ai sensi di legge;
- il Consiglio Comunale con deliberazione 28/09/2023, n. 31 ad oggetto *"Adozione variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio per individuazione puntuale opera pubblica (realizzazione sottopasso ciclopedonale tra la zona "Azalee" e plesso scolastico via Curtatone) con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio"*, efficace ai sensi di legge, ha adottato, ai sensi del richiamato art. 13 della L.R. 11/03/2005, n. 12, la relativa variante puntuale;
- gli elaborati, costituenti la variante sono i seguenti:
 - Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS (All. 1);
 - Decreto di non assoggettabilità a VAS (All. 2);
 - Piano dei Servizi: Tav. ST10.7 – Previsioni del Piano dei Servizi;
 - Piano dei Servizi: Tav. ST12.1 – Itinerari ciclabili;
 - Piano delle Regole: Tav. RT1.6 – Ambiti territoriali omogenei;
 - Asseverazione di congruità tra le previsioni della variante e i contenuti della componente geologica, del 13/09/2023 (All. 3);

RENDE NOTO

che gli atti costituenti la variante in oggetto, unitamente alla richiamata deliberazione di Consiglio Comunale 28/09/2023, n. 31, sono stati depositati in segreteria comunale e pubblicati nella sezione di Amministrazione Trasparente del sito informatico dell'Ente nonché, consultabili in libera visione presso l'Ufficio Urbanistica, a decorrere dal 18/10/2023, per un periodo di trenta giorni, sino al 17/11/2023 compreso.

Chiunque nei trenta giorni successivi, al termine di deposito, potrà presentare osservazioni, con l'onere in capo al singolo soggetto della presentazione delle stesse nei termini, ovvero entro le ore 13:00 del 17/12/2023.

Le osservazioni dovranno pervenire via PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.gallarate.va.it ovvero dovranno essere presentate all'Uff. Protocollo in duplice copia in carta semplice, con oggetto: *"Osservazioni variante puntuale PGT per realizzazione sottopasso ciclopedonale tra la*

Comune di Gallarate

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

www.comune.gallarate.va.it

protocollo@pec.comune.gallarate.va.it

C.F./P.Iva 00560180127



Città di
GALLARATE

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, COMMERCIO,
ARTIGIANATO E ATTIVITA' CIMITERIALI
UFFICIO URBANISTICA

zona "Azalee" e plesso scolastico via Curtatone".

Il presente avviso è pubblicato sul BURL, all'Albo Pretorio e nella sezione di Amministrazione Trasparente del sito informatico dell'Ente, nonché sul quotidiano a diffusione locale La Prealpina.

Gallarate, 18/10/2023

Il Dirigente
Arch. Marta Cundari
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005)