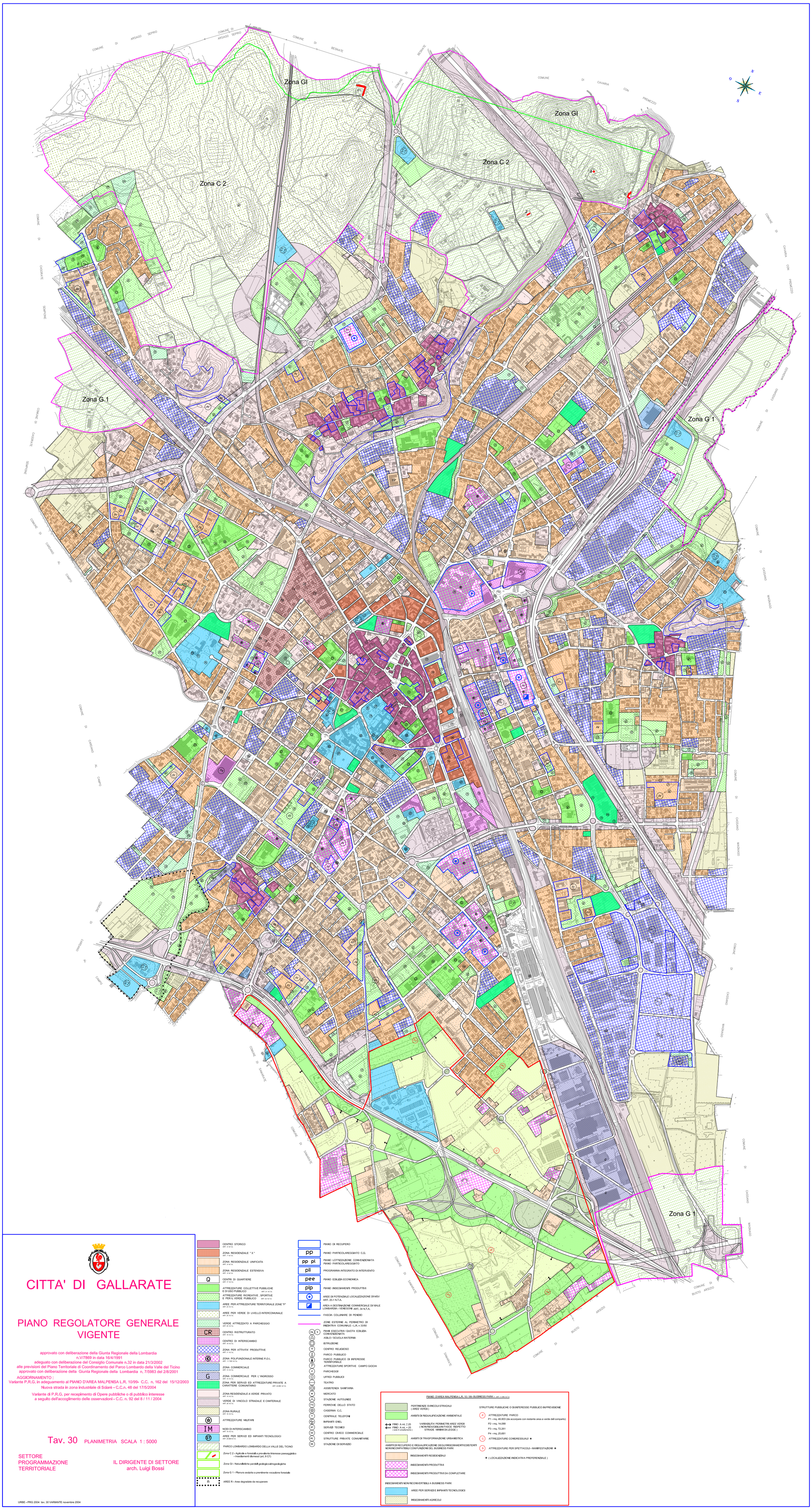

CITTA' DI GALLARATE

PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE

approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia
n.V/7869 in data 16/4/1991
adeguato con deliberazione del Consiglio Comunale n.32 in data 21/3/2002
alle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Lombardo della Valle del Ticino
approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 7/5983 del 2/8/2001
AGGIORNAMENTO :
Variante P.R.G. in adeguamento al PIANO D'AREA MALPENSA L.R. 10/99- C.C. n. 162 del 15/12/2003
Nuova strada in zona industriale di Sciarè - C.C.n. 48 del 17/5/2004
Variante di P.R.G. per recepimento di Opere pubbliche o di pubblico interesse
a seguito dell'accoglimento delle osservazioni - C.C. n. 92 del 8 / 11 / 2004

Tav. 30 PLANIMETRIA SCALA 1 : 5000

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE
arch. Luigi Bossi

URBE - PRG 2004 tav. 30 VARIANTE novembre 2004

- CENTRO STORICO ART. 6 N.T.A.
- ZONA RESIDENZIALE " X " ART. 7 N.T.A.
- ZONA RESIDENZIALE UNIFICATA ART. 8 N.T.A.
- ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA ART. 9 N.T.A.
- Q CENTRI DI QUARTIERE ART. 17 N.T.A.
- ATTREZZATURE COLLETTIVE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO ART. 21 N.T.A.
- ATTREZZATURE RICREATIVE , SPORTIVE E PER IL VERDE PUBBLICO ART. 22 N.T.A.
- AREE PER ATTREZZATURE TERRITORIALE ZONE "F" ART. 23 N.T.A.
- AREE PER VERDE DI LIVELLO INTERCOMUNALE ART. 24 N.T.A.
- VERDE ATTREZZATO A PARCHEGGIO ART. 25 N.T.A.
- CR CENTRO RISTRUTTURATO ART. 15 N.T.A.
- CENTRO DI INTERSCAMBIO ART. 16 N.T.A.
- ZONA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ART. 11 N.T.A.
- ZONA POLIFUNZIONALE INTERNE P.O.I. ART. 11 TER N.T.A.
- ZONA COMMERCIALE ART. 12 N.T.A.
- G ZONA COMMERCIALE PER L' INGROSSO ART. 14 N.T.A.
- ZONA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE A CARATTERE COMUNITARIO ART. 34-BIS N.T.A.
- ZONA RESIDENZIALE A VERDE PRIVATO ART. 18 N.T.A.
- VERDE DI VINCOLO STRADALE E CIMITERIALE ART. 26 N.T.A.
- ZONA RURALE ART. 19 N.T.A.
- ATTREZZATURE MILITARI
- T M NODI DI INTERSCAMBIO ART. 16 N.T.A.
- ST AREE PER SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI ART. 34-BIS N.T.A.
- PARCO LOMBARDO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
- Zona C 2 - Agricole e forestali a prevallente interesse paesaggiistico - Insediamenti dismessi (art. 8 C7)
- Zona GI - Naturalistiche parziali geologico-idrogeologiche
- Zona G 1 - Pianura asciutta a premiinente vocazione forestale
- R AREE R - Aree degradate da recuperare

- PIANO DI RECUPERO
- PP PIANO PARTICOLAREGGIATO C.Q.
- PP PL PIANO LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA PIANO PARTICOLAREGGIATO
- PLI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
- PEE PIANO EDILIZIA ECONOMICA
- PIP PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- AREE DI POTENZIALE LOCALIZZAZIONE DI MSV ART. 20.1 N.T.A.
- AREA A DESTINAZIONE COMMERCIALE DI VIALE LOMBARDIA - VENEGONI ART. 34 N.T.A.
- FASCIA COLLINARE DI PENDIO
- ZONE ESTERNE AL PERIMETRO DI INIZIATIVA COMUNALE - L.R. n 33/80
- PE S PIANI ESECUTIVI / QUOTA EDILIZIA CONVENZIONATA
- ASILO / SCUOLA MATERNA
- ISTRUZIONE
- CENTRO RELIGIOSO
- PARCO PUBBLICO
- PARCO PUBBLICO DI INTERESSE TERRITORIALE
- ATTREZZATURE SPORTIVE CAMPO GIOCHI
- PARCHEGGI
- UFFICI PUBBLICI
- TEATRO
- ASSISTENZA SANITARIA
- MERCATO
- STAZIONE AUTOLINEE
- FS FERROVIE DELLO STATO
- CASERMA C.C.
- CENTRALE TELEFONI
- IMPIANTI ENEL
- SI SERVIZI TECNICI
- CC CENTRO CIVICO COMMERCIALE
- PC STRUTTURE PRIVATE COMUNITARIE
- SS STAZIONE DI SERVIZIO

PIANO D'AREA MALPENSA L.R. 10 / 99- BUSINESS PARK - ART. 11 BIS N.T.A.

- PERTINENZE SVINCOLI STRADALI (AREE VERDI)
- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
- FINO A mt. + 25 / FINO A mt. + 25 (solo in ampliamento) — VARIABILITA' PERIMETRI AREE VERDI (NON RIDUCIBILI IN FASCE RISPETTO STRADE MINIMI DI LEGGE)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

AMBITI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI NON INCOMPATIBILI CON FUNZIONI DEL BUSINESS PARK

- INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DA COMPLETARE

INSEDIAMENTI NON RICONVERTIBILI A BUSINESS PARK

- AREE PER SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI
- INSEDIAMENTI AGRICOLI

STRUTTURE PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO IN PREVISIONE

- P ATTREZZATURE PARCO
  - P1 - mq. 46.903 (da accorpare con restante area a verde del comparto)
  - P2 - mq. 14.088
  - P3 - mq. 72.261
  - P4 - mq. 25.681
- C ATTREZZATURE CONGRESSUALI ★
- S ATTREZZATURE PER SPETTACOLI - MANIFESTAZIONI ★

★ (LOCALIZZAZIONE INDICATIVA PREFERENZIALE)