



Variante Generale al Piano di Governo del Territorio

Valutazione Ambientale Strategica

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

per l'approvazione della Variante Generale del PGT

0.	PREMESSA.....	1
1.	IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS	2
2.	PARERI E OSSERVAZIONI	4
3.	RAPPORTO AMBIENTALE E PGT	4
4.	IL PARERE MOTIVATO FINALE DEL 25 MAGGIO 2015	5
5.	LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO	5

0. PREMESSA

Il presente documento costituisce la **Dichiarazione di sintesi finale** del processo di Valutazione ambientale strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) della Variante Generale al PGT di Gallarate, redatta ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007; la dichiarazione di sintesi, insieme al Piano, viene messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico.

Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007 e s.m.i.):

- ↳ illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS e dà conto delle consultazioni effettuate e della partecipazione del pubblico
- ↳ riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi
- ↳ illustra come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato finale



COMUNE DI GALLARATE

Settore Programmazione Territoriale

- ↳ dichiara come si è tenuto conto del parere motivato finale
- ↳ descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano

In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e del Rapporto Ambientale, all'interno della presente Dichiarazione di Sintesi Finale si fa rimando a tali documenti.

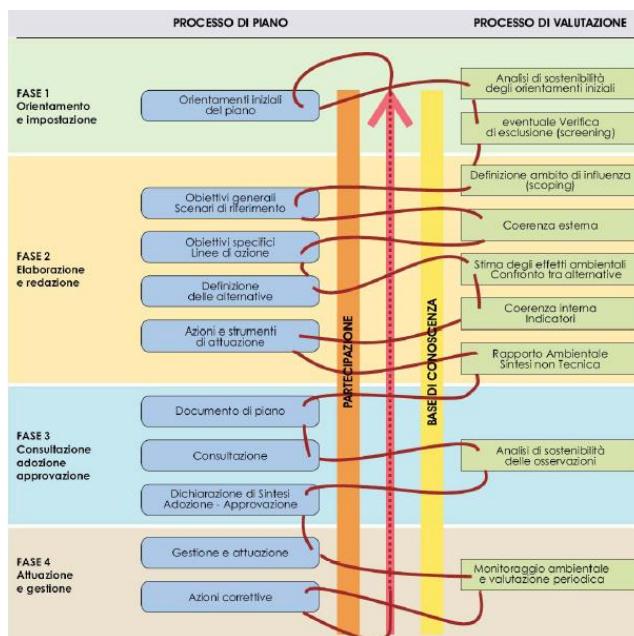
1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti della Variante Generale.

In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:

sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione

(fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT

Con Delibera di Consiglio Comunale 71 del 25.10.2011 è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT



COMUNE DI GALLARATE

Settore Programmazione Territoriale

AVVIO DEL PROCEDIMENTO VAS

Con Delibera della Giunta Comunale 123 del 17.07.2013 è stato dato avvio al procedimento Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano

1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)

In data 11.09.2013 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)

In data 07.05.2014 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

L'integrazione tra PGT e VAS è poi avvenuta attraverso l'interlocuzione tra i progettisti del PGT ed i consulenti per la VAS, oltre ai confronti continui tra i soggetti sopra citati, l'Amministrazione Comunale e la cittadinanza, coinvolta nelle numerose occasioni di partecipazione pubblica di cui al Rapporto Ambientale VAS.

ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT

In data 1 dicembre 2015, con deliberazione Consiliare n. 84, è stata adottata la Variante Generale.

A seguito dell'adozione, a far data dal 7 gennaio 2015, l'avviso di deposito degli atti relativi alla Variante Generale al PGT nonché l'avviso di messa a disposizione al pubblico della V.A.S. sono stati pubblicati:

- sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi – n. 2 del 7.01.2015;
- sul quotidiano La Prealpina in data 7.01.2015;
- sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.gallarate.va.it;
- sul sito web “SIVAS” www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas;
- all'Albo Pretorio dal 7.01.2015 al 9.03.2015;

In pari data si è provveduto altresì al deposito dei relativi atti presso gli Enti territorialmente interessati e presso i Comuni contermini, ai sensi di legge.

Nelle date del 22, 27 e 29 aprile, 4, 6, 11 e 13 maggio 2015 si sono svolte le sedute della Commissione Consiliare Urbanistica durante le quali sono state illustrate le proposte di controdeduzioni alle osservazioni redatte d'intesa con l'autorità precedente e competente.



COMUNE DI GALLARATE

Settore Programmazione Territoriale

3° CONFERENZA DI VALUTAZIONE

In data 25.05.2015 si è tenuta la terza Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale e le associazioni. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

La convocazione si è resa necessaria, in particolare, al fine di illustrare i contenuti della proposta di Variante Generale del PGT che verrà sottoposta ad approvazione al Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni pervenute.

2. PARERI E OSSERVAZIONI

Il percorso di formulazione delle scelte di PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri raccolti negli incontri di cui sopra e durante le occasioni di partecipazione pubblica attivate dall'Amministrazione Comunale.

Le iniziative di consultazione coinvolgimento e partecipazione pubblica effettuate hanno fatto emergere alcuni elementi di carattere generale circa le sensibilità ambientali della comunità locale e le aspettative verso lo scenario territoriale futuro di Gallarate.

In particolare, in occasione della ulteriore conferenza VAS sono stati evidenziati i pareri formulati da parte dei Soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati e dei Settori del pubblico che hanno partecipato al procedimento nella fase post-adozione.

La Variante Generale al PGT, nei suoi tre documenti, e il Rapporto Ambientale hanno dunque tenuto conto, ove possibile, dell'insieme dei pareri/osservazioni sopra richiamati.

In particolare tutte le osservazioni ed i pareri pervenuti relativi alla Variante Generale al PGT adottata nonché le controdeduzioni formulate per l'esame da parte del Consiglio Comunale sono state redatte d'intesa con l'autorità procedente e competente e ampiamente illustrate nelle sedute della Commissione Consiliare Urbanistica nelle date del 22, 27 e 29 aprile, 4, 6, 11 e 13 maggio 2015, che si intendono integralmente richiamate.

3. RAPPORTO AMBIENTALE E PGT

Il Rapporto Ambientale ha sviluppato, tra gli altri temi, specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale delle scelte compiute dal piano.

In sintesi è possibile affermare come tale Variante Generale abbia assunto in modo sostanziale, per quello che è lo spazio di azione che gli compete, le indicazioni di sostenibilità espresse all'interno del Rapporto Ambientale.



COMUNE DI GALLARATE

Settore Programmazione Territoriale

La lettura di sintesi dei potenziali effetti sui diversi sistemi ambientali - da compiersi necessariamente secondo una visione d'insieme, coerente con il livello strategico di scala urbanistica proprio della VAS - restituisce un quadro nel quale le previsioni della Variante Generale al PGT risultano correlabili ad una complessiva sostenibilità ambientale, valutata in relazione agli obiettivi strategici più generali del nuovo strumento urbanistico.

Le determinazioni assunte presentano coerenza con gli specifici caratteri di sensibilità ambientale del territorio di Gallarate, rispetto ai quali le nuove previsioni urbanistiche agiscono a favore di una generale ri-coerenziazione dei diversi elementi insediativi ed infrastrutturali; la valutazione effettuata evidenzia infatti come nessuna azione di Piano manifesti il pericolo di effetti potenzialmente negativi o effetti negativi rispetto alla qualità dell'ambiente.

La valutazione effettuata restituisce una connotazione positiva circa la sostenibilità delle determinazioni di Piano e delle relative politiche di intervento per i diversi sistemi funzionali con l'ambiente, analizzato nei diversi sistemi di riferimento: sistema paesistico-ambientale, sistema insediativo, sistema della mobilità.

Poste queste premesse - e tenuto conto delle condizioni introdotte rispetto all'attuazione delle trasformazioni - la valutazione effettuata restituisce una connotazione di complessiva sostenibilità delle determinazioni di Piano sul contesto ambientale interessato.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

4. IL PARERE MOTIVATO FINALE DEL 25 MAGGIO 2015

Il parere motivato esprime **parere positivo** circa la compatibilità ambientale della Variante Generale del PGT di Gallarate, senza introdurre prescrizioni e indicazioni per la successiva fase di approvazione del piano.

5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla apposita sezione della proposta di Rapporto Ambientale, che definisce puntualmente le modalità per l'attività di monitoraggio.

In sintesi, sono stati individuati:



COMUNE DI GALLARATE

Settore Programmazione Territoriale

- gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio; la stessa definizione dovrà essere effettuata una volta approvato il piano, anche in ragione delle risorse a disposizione e della possibilità di stabilire le opportune sinergie con i comuni contermini e con i soggetti competenti in materia ambientale che già stanno lavorando in quella direzione;
- la funzione e il palinsesto dei Rapporti periodici di monitoraggio, atti a verificare il raggiungimento degli obiettivi di piano, le eventuali criticità riscontrate, le possibili soluzioni operative da porre in essere e l'eventuale riorientamento delle azioni, al fine di garantire i massimi livelli di efficacia ed efficienza;
- un primo panel di indicatori atti a monitorare l'andamento dei fattori di valutazione delle performance delle politiche di piano e del contesto ambientale, in modo da verificare i nessi e le relazioni tra pressioni ambientali e azioni di risposta.

Gallarate, lì 28 maggio 2015

L'AUTORITA' PROCEDENTE
IL DIRIGENTE
SETT. PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
(*f.to Arch. Marta Cundari*)

L'AUTORITA' COMPETENTE
IL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO
(*f.to Ing. Arcangelo Altieri*)