



Legenda

Confine comunale

Corsi d'acqua

Viabilità di progetto

Itinerari Ciclabili ESISTENTI

Piste ciclabili:
Pista ciclabile in sede propria
a senso unico di marcia

Pista ciclabile su corsia riservata ricavata dalla carreggiata
a senso unico di marcia

Percorsi ciclabili:

Percorso promiscuo

Itinerario ciclabile ricreativo

Zona a Traffico Limitato centro urbano

Vie Verdi del Parco Lombardo della Valle del Ticino

Itinerari Ciclabili (EX P.G.T.U.)

Itinerario ciclabile di progetto (rif. P.G.T.U.)

Itinerario ciclabile integrativo (rif. P.G.T.U.)

Itinerario ciclabile ricreativo (rif. P.G.T.U.)

Pista ciclabile su corsia riservata ricavata dalla carreggiata
a senso unico di marcia

Zona a Traffico Limitato frazioni

Itinerari Ciclabili DA PROGRAMMARE

Nuovi percorsi ciclabili

Degrado ed eccellenze

ciminiera

Degrado singolo edificio **D** (*n i*)

Eccellenza singolo edificio compresi beni Culturali ex D.Lgs 42/2004,
e industrie storiche **E** (*n i*)

Nuclei urbani di antica formazione

Ambiti residenziali di interesse storico e sociale - RIS
IUF: preesistente - Hmax: preesistente

Ambiti residenziali con edifici di pregio - RP
IUF: preesistente - Hmax: preesistente

Area di criticità paesistica con fattori di degrado

Criticità insediative con fattori di degrado

Tessuti "ordinari" (non caratterizzanti e con assenza di servizi sotto casa)

Aree e viali alberati

Marciapiede

Piano terra vuoto

Edificio vuoto

Cono ottico (*n i*)

PRIORITA' D'INTERVENTO

1 Tratti funzionali caratterizzati da chiusure ad anello e collegamenti con i servizi urbani

2 Tratti di collegamento con le aree e con gli itinerari ricreativi esistenti del Parco

NUCLEI STORICI E QUARTIERI DI INTERESSE STORICO E SOCIALE

Nucleo storico centro

Zona con edifici di pregio Aloisianum

Nucleo storico Amate

Zona con edifici di pregio

NUCLEI STORICI E QUARTIERI DI INTERESSE STORICO E SOCIALE

Nucleo storico Caiello

Quartiere di interesse storico e sociale Crenna

Quartiere di interesse storico e sociale Cascinetta

Quartiere di interesse storico e sociale Nucleo storico Cedrate

Quartiere INA casa

CIMINIERE

1- Chiminea Candeggio Gallarate foto da via Sorgionle

2- Chiminea cotofificio Maino foto da via Veneto

9- Chiminea ditta Flexafilm foto da via Bernina

14- Chiminea ditta IRCA foto da via Orsini

12- Chiminea foto da via Cattaneo

16- Chiminea foto da viale Lombarda

CIMINIERE

3- Chiminea foto da via Palestro

4- Chiminea Società Anonima Carlo Bassetti foto da via Novara

5- Chiminea ospedale foto da via Cantoni

6- Chiminea Officine FS foto da via Pacinotti

7- Chiminea Cotonificio Bellora foto da via Pietro da Gallarate

8- Chiminea foto da Piazza Piemonte

11- Chiminea foto da via Agnelli

13- Chiminea foto da via XXII Marzo

15- Chiminea foto da via Stelvio

PROVINCIA DI VARESE

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI GALLARATE

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE**

COMMITTENTE

COMUNE DI GALLARATE
Via Verdi n.2
21173 Gallarate (VA)
tel. 0331 754111 - fax 0331 751889
email: urbanistica@comune.gallarate.va.it
C.F. - P.I. 00560160127

Assessore alla Programmazione Territoriale:
Avv. GIOVANNI PIGNATARO
Dirigente Settore Programmazione Territoriale:
Arch. MARTA CUNDARI
Responsabile Settore Programmazione Territoriale:
Dott. MASSIMO SANDONI

PROGETTISTA

Arch. Silvano Buzzi & Associati SRL
26077 Riva Valeriana (BS) Via Bolina, 9
Tel. 0305 150011 - fax 0305 150000
email: info@buzziassociati.it
per: info@buzziassociati.it
C.F. - P.I. - Reg. Imprese di Brescia: 03032801179
Capitale sociale versato € 1.500.000,00

CONSULENTICO-PROGETTISTI
Ing. Maria Giaratti
25133 Brescia (BS)
Via Sant'Antonio, 42
Tel. 030 742000
e-mail: bgsa.giaratti@libero.it
per: bgsa.giaratti@libero.it
P.I. 03148810364

RESP. E COMMESSA

COLLABORATORI

RESPONSABILE SCIENTIFICO
Prof.ssa Maria Cristina Treu
02001 Sesto San Giovanni (MI)
Corso Venezia, 18
Tel. 02 535 605802 fax 02 23905065
e-mail: maria.cristina.treu@libero.it
P.I. 03027200968

DOCUMENTO

DT 14

04 - APPROVAZIONE

r.00

COMMESSA

EMISSIONE

CLIENTE

INCARICO

REDAZIONE

U 654

Maggio 2015

E 478

Marzo 2013

VERIFICATO

REDAZIONE

SCALA 1:8000

**CARTA DEI PERCORSI
DI INTERESSE PAESISTICO**

ATTENZIONE: IL PRESENTI DOCUMENTO È STATO ELABORATO PER UNO DEI PROPOSITI INDICATI NELLA PRESENTI DESCRIZIONE E NON PUÒ ESSERE USATO PER UN ALTRO PROPOSITO SENZA IL CONSENSO DELLA SOCIETÀ DI PROGETTO.