



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 2 DEL 13/01/2021**

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PGT PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE TRA LE VIE INDIPENDENZA E BERTACCHI CON L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

L'anno **2021**, addì **13** del mese di **gennaio** alle ore **11:50**, con continuazione, la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge, si è riunita in videoconferenza ai sensi dell'articolo 73 comma 1 del D.L. 17.03.2020 n.18, mediante utilizzo della piattaforma web "Zoom", con le modalità e nel rispetto dei criteri di tracciabilità e di trasparenza fissati dal Sindaco con proprio atto in data 26/03/2020 Prot. Nr. 19696.

E' presente presso la sede Comunale di Palazzo Borghi il Sindaco CASSANI ANDREA, che presiede l'adunanza.

Sono intervenuti in videoconferenza i Signori:

		Presenti/Assenti
CASSANI ANDREA	SINDACO	Presente
CARUSO FRANCESCA	VICE SINDACO	Presente
CRIBIOLI STEFANIA	ASSESSORE	Presente
MAZZETTI CLAUDIA MARIA	ASSESSORE	Presente
RECH SANDRO	ASSESSORE	Presente
PALAZZI MASSIMO GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
ROBIATI STEFANO	ASSESSORE	Presente
ZIBETTI ANDREA	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MARCHIANO' VINCENZO, presente presso la sede dell'Ente.

Il Presidente, verificato il collegamento simultaneo di tutti i presenti, dopo l'appello nominale da parte del Segretario, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- l'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 4 e 13 della L.R. 11/03/2005, n. 12 - "*Legge per il Governo del Territorio*";
- gli artt. 10 e 19 del DPR 08/06/2001, n. 327;
- la Parte II, Titoli I e II del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*";
- la Deliberazione di Consiglio Regionale (D.C.R.) 13/03/2007, n.VIII/351 "*Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)*";
- la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) 10/11/2010, n.9/761 "*Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. – Recepimento delle disposizioni di cui al DLgs. 29 giugno 2010, n.128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009 n.8/10971*" e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con la Deliberazione 25/07/2012, n. 3836;
- l'art. 18, comma 2 dello Statuto Comunale, modificato da ultimo con Deliberazione di Consiglio Comunale del 20/06/2013, n. 30, efficace ai sensi di legge;

Richiamati:

- il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato ai sensi della L.R. 11/03/2005, n. 12, con deliberazioni di Consiglio Comunale 03/06/2015, n. 29 e 04/06/2015, n. 30, entrambe efficaci ai sensi di legge, efficace a far data dal 22/07/2015, a seguito di pubblicazione dell'Avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi, n. 30 e alla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. a) del d.lgs. 14/03/2013, n. 33 nell'apposita partizione del sito istituzionale – amministrazione trasparente;
- la deliberazione della Giunta Comunale 16/11/2020, n. 139, efficace ai sensi di legge, a oggetto "Programma triennale delle opere pubbliche 2021 - 2023 dell'Amministrazione Comunale di Gallarate – Adozione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale 21/12/2020, n. 40, efficace ai sensi di legge, a oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e del Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati";

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare un intervento di miglioramento della viabilità comunale mediante la realizzazione di un nuovo collegamento stradale tra le Vie Indipendenza e Bertacchi;
- tra le opere indicate nel programma delle Opere Pubbliche comunali figura la realizzazione della suddetta opera, che risulta di primaria importanza, in quanto finalizzata a garantire idonea accessibilità viabilistica ai mezzi di soccorso nella frazione di abitato servita;

Considerato che:

- nel vigente Piano di Governo del Territorio non è stata individuata l'area idonea ad ospitare l'opera pubblica di cui trattasi;
- in relazione agli studi propedeutici alla progettazione in corso di redazione da parte del Servizio Strade emerge che l'opera pubblica in progetto non risulta identificata e localizzata e, pertanto, esiste difformità urbanistica tra il progetto e la previsione del Piano di Governo del Territorio vigente, segnatamente il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole;
- ai sensi dell'art. 13, comma 13 della LR 11/03/2005, n. 12, le disposizioni da esso dettate si applicano anche alle varianti degli atti costituenti il PGT;
- le verifiche strumentali svolte rappresentano che le future opere andranno a incidere su proprietà private con conseguente necessità di acquisire al patrimonio comunale le aree interessate dall'infrastruttura stradale, oltre a riconoscere gli indennizzi per le occupazioni temporanee o per l'arretramento di manufatti esistenti;

- in relazione al combinato disposto ex art. 10 e 19 del DPR 08/06/2001, n. 327, l'adozione della variante allo strumento urbanistico generale può avvenire contestualmente all'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, nonché dell'art. 7 della Legge 07/08/1990, n. 241, è necessario comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento della variante per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- le varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole sono soggette al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 4 comma 2-bis della L.R. 11/03/2005, n. 12;
- ai sensi della D.C.R. 13/03/2007, n. VIII/351 Allegato 1 – punto 5 e della D.G.R. 10/11/2010, n. 9/761 – Allegato 1a - punto 6.2, la V.A.S. è avviata mediante pubblicazione dell'avvio del procedimento, sul sito web SIV.A.S. di Regione Lombardia e secondo le modalità previste dalla normativa specifica del piano;
- come previsto dalla D.C.R. 13/03/2007, n. VIII/351 Allegato 1 – punto 2 e della D.G.R. 10/11/2010, n. 9/761 – Allegato 1a – punti 3.1-ter e 3.2, all'interno della pubblica amministrazione che elabora il piano vengono individuate l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la V.A.S., quest'ultima con competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, separata rispetto all'Autorità Procedente e con adeguato grado di autonomia;
- la variante generale di PGT da sottoporre a verifica V.A.S. è una variante di iniziativa della pubblica amministrazione e pertanto, ai sensi D.C.R. 13/03/2007, n. VIII/351 Allegato 1 – punto 2, lett. g) e h), l'Autorità Procedente coincide con l'Autorità Proponente;
- è stato predisposto lo schema di Avviso di avvio del procedimento contemplante sia gli aspetti afferenti alla VAS, sia gli aspetti relativi alla procedura espropriativa, che quelli di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 13 della LR 11/03/2005, n. 12, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Ritenuto:

- di dare avvio al procedimento per l'approvazione di una Variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio per la realizzazione nuovo collegamento stradale tra le Vie Indipendenza e Bertacchi e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 13, comma 2, della LR 11/03/2005, n. 12;
- di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., ai soggetti interessati l'avvio del procedimento della variante per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- di dare avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 4, comma 2bis della L.R. 11/03/2005, n. 12 mediante pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento, mandando al Dirigente del Settore 3 – Servizi al Territorio i successivi adempimenti specificatamente previsti *ex lege*;
- di procedere alla nomina dell'Autorità Proponente e Procedente e dell'Autorità Competente per la VAS, individuando il Responsabile del Servizio Urbanistica - Settore 3 del Comune di Gallarate, quale Autorità Proponente e Procedente e il Responsabile del Servizio Ambiente – Settore 3 del Comune di Gallarate, quale Autorità Competente;
- di individuare i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati ai sensi della D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351 Allegato 1 – Punto 2 e della D.G.R. 10/11/2010, n. 9/761 – Allegato 1 – Punto 5 che saranno invitati alla Conferenza di verifica e in particolare:

Soggetti competenti in materia ambientale:

ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Como e Varese;

ATS Insubria - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria;

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;

Parco Lombardo della Valle del Ticino;

Enti territorialmente interessati:

Regione Lombardia;
Provincia di Varese;
Comuni confinanti (Busto Arsizio, Cassano Magnago, Cavarina con Premezzo, Besnate, Arsago Seprio, Casorate Sempione, Cardano al Campo, Samarate);
Ente Nazionale Aviazione Civile;
Istituzioni militari sul territorio;

Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

Associazioni di categoria (agricoltori, industriali, artigiani, costruttori edili, commercianti, esercenti);
Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente Lombardia; W.W.F. Sezione Regionale Lombardia; L.I.P.U.; Italia Nostra Sezione di Varese; FAI Delegazione di Varese; Amici della Terra; A.I.E. Associazione Italiana Elettrosensibili; CO.N.NA. Coordinamento Nazionale Nuove Antenne; Associazione per la Prevenzione e la Lotta all'Elettrosmog – A.P.P.L.E.);
Associazioni culturali, sociali e sportive locali;
Associazioni e/o gruppi di cittadini (ad esempio comitati) portatori di interessi diffusi;
Rappresentanti dei lavoratori e Sindacati;
Ordini e collegi professionali (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Periti Edili, Periti Agrari, Agronomi, Geologi);
Gestori dei Servizi e delle Reti.

- di istituire la Conferenza di verifica di cui alla D.G.R. 10/11/2010, n.9/761 – Allegato 1 – Punto 5.6, alla quale saranno invitati a partecipare l'Autorità competente, i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati al fine di acquisire osservazioni e pareri;
- di approvare lo schema di Avviso di avvio del procedimento, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Acquisiti sulla proposta di deliberazione il prescritto parere di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsto dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267 espressi, rispettivamente, dal:

Responsabile del Settore 3 – Servizi al Territorio;
Responsabile del Settore 2 – Finanziario, Tributi, Logistica e Contratti;

Acquisito, altresì, sulla proposta di deliberazione il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art.6, comma 3, lett f) del vigente Regolamento di organizzazione e gestione del personale;

a voti unanimi, resi nei modi di legge ed in forma palese

DELIBERA

- 1. di dare avvio** al procedimento per l'approvazione di una Variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio per la realizzazione nuovo collegamento stradale tra le Vie Indipendenza e Bertacchi e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 13, comma 2, della LR 11/03/2005, n. 12;
- 2. di comunicare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., ai soggetti interessati l'avvio del procedimento della variante per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- 3. di dare avvio** al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 4, comma 2bis della L.R. 11/03/2005, n. 12 mediante pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento, mandando al Dirigente del Settore 3 – Servizi al Territorio i successivi adempimenti specificatamente previsti *ex lege*;

4. di procedere alla nomina dell'Autorità Proponente e Procedente e dell'Autorità Competente per la VAS, individuando il Responsabile del Servizio Urbanistica - Settore 3 del Comune di Gallarate, quale Autorità Proponente e Procedente e il Responsabile del Servizio Ambiente – Settore 3 del Comune di Gallarate, quale Autorità Competente;

5. di individuare i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati ai sensi della D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351 Allegato 1 – Punto 2 e della D.G.R. 10/11/2010, n.9/761 – Allegato 1 – Punto 5 che saranno invitati alla Conferenza di verifica e in particolare:

Soggetti competenti in materia ambientale:

ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Como e Varese;

ATS Insubria - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria;

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;

Parco Lombardo della Valle del Ticino;

Enti territorialmente interessati:

Regione Lombardia;

Provincia di Varese;

Comuni confinanti (Busto Arsizio, Cassano Magnago, Cavarina con Premezzo, Besnate, Arsago Seprio, Casorate Sempione, Cardano al Campo, Samarate);

Ente Nazionale Aviazione Civile;

Istituzioni militari sul territorio;

Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

Associazioni di categoria (agricoltori, industriali, artigiani, costruttori edili, commercianti, esercenti);

Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente Lombardia; W.W.F. Sezione Regionale Lombardia; L.I.P.U.; Italia Nostra Sezione di Varese; FAI Delegazione di Varese; Amici della Terra; A.I.E. Associazione Italiana Elettrosensibili; CO.N.NA. Coordinamento Nazionale Nuove Antenne; Associazione per la Prevenzione e la Lotta all'Elettrosmog – A.P.P.L.E.);

Associazioni culturali, sociali e sportive locali;

Associazioni e/o gruppi di cittadini (ad esempio comitati) portatori di interessi diffusi;

Rappresentanti dei lavoratori e Sindacati;

Ordini e collegi professionali (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Periti Edili, Periti Agrari, Agronomi, Geologi);

Gestori dei Servizi e delle Reti.

6. di istituire la Conferenza di verifica di cui alla D.G.R. 10/11/2010, n.9/761 – Allegato 1 – Punto 5.6, alla quale saranno invitati a partecipare l'Autorità competente, i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati al fine di acquisire osservazioni e pareri;

7. di approvare lo schema di Avviso di avvio del procedimento, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

INDI

con distinta e separata votazione, resa all'unanimità dei presenti, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per consentire l'avvio delle procedure in modo coordinato rispetto alla progettazione dell'opera.

Allegati

A) schema di avviso

CT/MS/ms

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
CASSANI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
MARCHIANO' VINCENZO