



**Settore 3 – Servizi al Territorio  
Servizio Urbanistica**

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ  
ALLA VAS - DELLA VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL  
VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI  
UN'OPERA PUBBLICA (REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE TRA LE VIE  
INDIPENDENZA E BERTACCHI) CON L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO  
ALL'ESPROPRIO E ACQUISIZIONE CONTESTUALE DEI PARERI EX ART. 13, COMMA 2  
DELLA LR 11/03/2005, N. 12.**

**AVVISO DI DEPOSITO RAPPORTO PRELIMINARE  
E CONTESTUALE  
RICHIEDA ESPRESSIONE PARERI**

**IL DIRIGENTE UNITAMENTE ALL'AUTORITÀ PROCEDENTE**

**Visti:**

- gli artt. 4 e 13 della L.R.11/03/2005, n. 12 - "Legge per il Governo del Territorio";
- gli artt. 10 e 19 del DPR 08/06/2001, n. 327;
- la Parte II, Titoli I e II del D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la Deliberazione di Consiglio Regionale (D.C.R.) 13/03/2007, n.VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)";
- la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) 10/11/2010, n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. – Recepimento delle disposizioni di cui al DLgs. 29 giugno 2010, n.128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009 n.8/10971" e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con la Deliberazione 25/07/2012, n. 3836;

**Premesso che:**

- il Comune di Gallarate è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) la cui prima variante generale è stata approvata ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12, con deliberazioni di Consiglio Comunale 03/06/2015, n. 29 e 04/06/2015, n. 30, entrambe efficaci ai sensi di legge, esplicante i suoi effetti a far data dal 22/07/2015, a seguito di pubblicazione dell'Avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi, n. 30;
- con deliberazione della Giunta Comunale 13/01/2021, n. 2, efficace ai sensi di legge, è stato dato avvio al procedimento in oggetto;
- in data 27/01/2021 è stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento nel sito informatico dell'amministrazione comunale, sul Bollettino ufficiale della Regione, sul quotidiano Il Giorno e sul sito S.I.VAS di Regione Lombardia;

**RENDONO NOTO CHE**

- l'Autorità Proponente e Procedente è il Responsabile del Servizio Urbanistica - Settore 3 del Comune di Gallarate;
- l'Autorità Competente è il Responsabile del Servizio Ambiente – Settore 3 del Comune di Gallarate;
- i Soggetti competenti in materia ambientale sono:
  - ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Como e Varese;

- ATS Insubria - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;
- Parco Lombardo della Valle del Ticino;
- gli Enti territorialmente interessati sono:
  - Regione Lombardia;
  - Provincia di Varese;
  - Comuni confinanti (Busto Arsizio, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Besnate, Arsago Seprio, Casorate Sempione, Cardano al Campo, Samarate);
  - Ente Nazionale Aviazione Civile;
  - Istituzioni militari sul territorio;
- i settori del pubblico interessati all'iter decisionale sono:
  - Associazioni di categoria (agricoltori, industriali, artigiani, costruttori edili, commercianti, esercenti);
  - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente Lombardia; W.W.F. Sezione Regionale Lombardia; L.I.P.U.; Italia Nostra Sezione di Varese; FAI Delegazione di Varese; Amici della Terra; A.I.E. Associazione Italiana Elettrosensibili; CO.N.NA. Coordinamento Nazionale Nuove Antenne; Associazione per la Prevenzione e la Lotta all'Elettrosmog – A.P.P.L.E.);
  - Associazioni culturali, sociali e sportive locali;
  - Associazioni e/o gruppi di cittadini (ad esempio comitati) portatori di interessi diffusi;
  - Rappresentanti dei lavoratori e Sindacati;
  - Ordini e collegi professionali (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti Industriali, Periti Edili, Periti Agrari, Agronomi, Geologi);
  - Gestori dei Servizi e delle Reti.
- la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione e di variante al PGT verrà assicurata mediante la pubblicazione degli atti del procedimento progressivamente aggiornato sul sito internet ufficiale del Comune di Gallarate;
- il Comune di Gallarate ha messo a disposizione, mediante pubblicazione sul sito web comunale [www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it) nell'area tematica "Territorio e Urbanistica" e sul sito web di Regione Lombardia <https://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/> nella sezione "Area procedimenti", il **Rapporto Preliminare** e gli elaborati stralcio della **proposta di Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi**;

## COMUNICANO

altresì che la Conferenza di Verifica, e la convocazione delle Parti Sociali ed Economiche è fissata in modalità videoconferenza per il giorno **10/03/2021, alle ore 10:00**, attraverso il seguente link <https://meet.jit.si/viaindipendenza>

Gli atti sopra richiamati sono anche depositati in libera visione presso gli uffici del Settore 3 – Servizi al Territorio – Servizio Urbanistica - Palazzo Broletto in Via Cavour, 2 a far tempo **dal 05/02/2021 per 30 (trenta) giorni liberi e consecutivi**, negli orari di apertura al pubblico.

Chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare **entro il 07/03/2021** suggerimenti e proposte. Le istanze dovranno essere presentate all'Ufficio Protocollo di Via Verdi, 2, redatte in duplice copia in carta semplice ovvero via pec all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.gallarate.va.it](mailto:protocollo@pec.comune.gallarate.va.it).

L'AUTORITA' PROCEDENTE

(f.to Dott. Pian. Massimo Sandoni)

IL DIRIGENTE

SETTORE 3

(f.to Ing. Cristiano Tenti)

*Referenti per contatti:*

Dott. Pian. Massimo Sandoni – Resp. Servizio Urbanistica  
[urbanisticaedilizia@comune.gallarate.va.it](mailto:urbanisticaedilizia@comune.gallarate.va.it)  
 tel. 0331.754266