

Comparto PEEP di Caiello



**Vie Pradisera e dei Salici**

### **BORIO MANGIAROTTI & C. SAS**

Convenzione di cessione aree in diritto di superficie ai sensi dell'art. 35 della Legge 22/10/1971 n. 865, Rep. 40311/9597 a rogito Giuseppe Brighina in data 27/02/1976

Durata: 99 anni con possibilità di un rinnovo

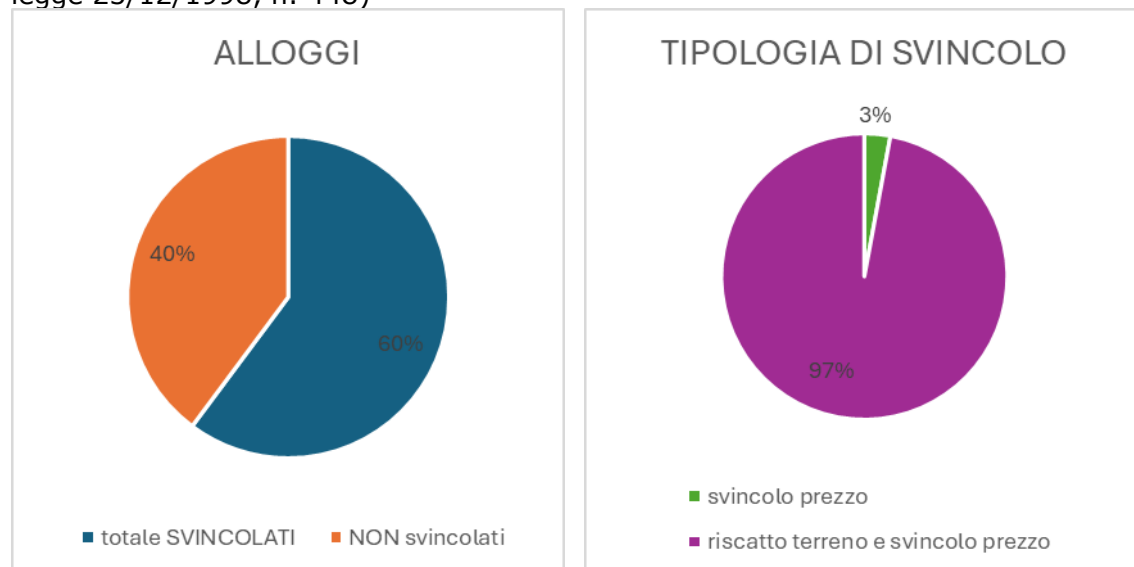
Superficie assegnata mq 40.269, con volumetria di mc 107.800, al costo di £/mq 7.500 (€ 3,87)

Identificazione catastale: Sezione Caiello, foglio 7, mappali 445-447-474-475-480-1725-2271-2899-2903 - 3080-3081-3082-3293 - 463-473 - 458 - 464 - 2900 - 2901 - 448 - 446 - 457 - 1380

Concessioni Edilizie N. 287/1975, 347/1975, 200/1977, 201/1977 e rispettive successive varianti

Realizzata: N. 4 Palazzine per un totale di N. 271 Alloggi (appartamento con cantina e box)

**Dati attuali relativi allo stato di attuazione dei riscatti/svincoli** (Art. 31, commi da 45 a 50, legge 23/12/1998, n. 448)



### **Calcolo indicativo medio per Alloggio - Anno 2024**

(comma 48+49bis) Costo di riscatto terreno e svincolo prezzo: 12.650 €

(comma 49bis) Costo di solo svincolo prezzo: 1.650 €

Ottobre 2024