

Comparto PEEP di Madonna in Campagna



Via Puglia civ. 14 – 16

**NUOVA URBANISTICA S Coop a rl**

Convenzione di cessione aree in diritto di superficie ai sensi dell'art. 35 della Legge 22/10/1971 n. 865, Rep. 120110/4789 a rogito notaio Nerio Visentini coadiutore di Biagio Favuzza in data 07/07/1972 e modifica Rep. 66861/12978 a rogito notaio Aldo Graffeo in data 20/12/1996

Durata: 62 anni con possibilità di un rinnovo

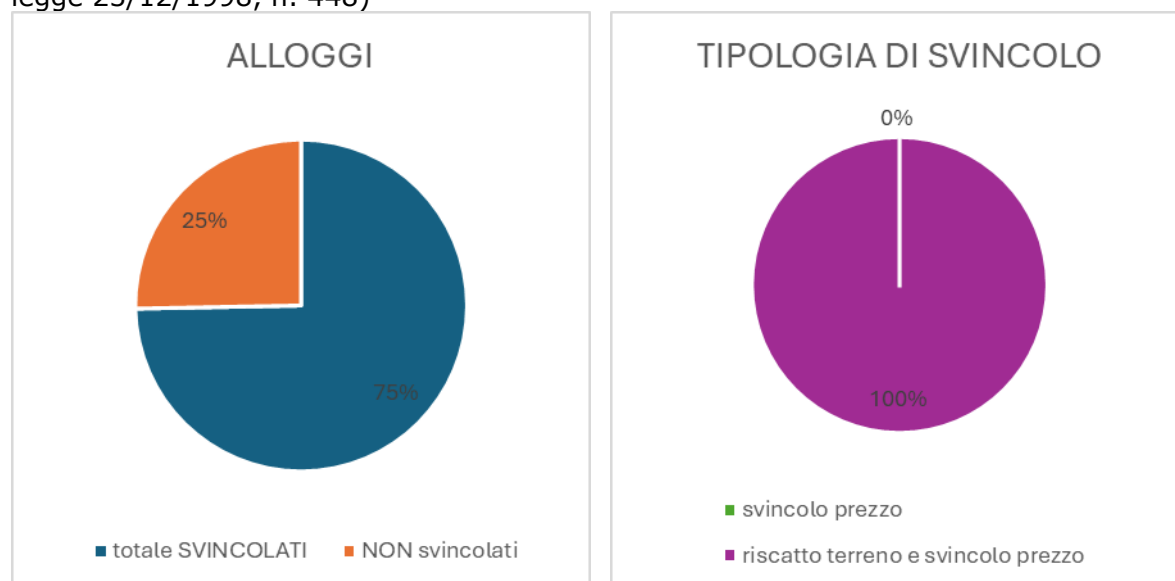
Superficie assegnata mq 10.000, con volumetria di mc 30.000, al costo di £ 17.856.000 (€ 9.221,85)

Identificazione catastale: Sezione Gallarate, foglio 8, mappali 5897 e 5898

Concessione Edilizia 14/09/1972, N. 251 e successive varianti emesse in data 31/12/1975

Realizzate: N. 2 Palazzine per un totale di N. 72 Alloggi (appartamento con cantina e box)

**Dati attuali relativi allo stato di attuazione dei riscatti/svincoli** (Art. 31, commi da 45 a 50, legge 23/12/1998, n. 448)



**Calcolo indicativo medio per Alloggio - Anno 2024**

(comma 48+49bis) Costo di riscatto terreno e svincolo prezzo: 17.700 €

(comma 49bis) Costo di solo svincolo prezzo: 1.000 €